

Mobil: 602 424 547

E-mail: panelbyt@panelbyt.cz

V panelových bytech i přes všechny jejich nedostatky ještě dlouho budeme bydlet. Je to totiž z finančního hlediska jediný, relativně dostupný způsob bydlení ve městech, a to zejména v Praze. Je tedy snahou omezit tyto nedostatky a zkvalitnit, pokud možno co nejvíce úroveň užitných vlastností těchto bytů.

Vysočanská 312/11  
190 00 Praha 9 - Prosek

Máte-li již vyřešenou výměnu bytového jádra a oken, přistupuje se k dalším problémům. Často se řeší nevyhovující dispoziční uspořádání bytu, umístění stoupaček, koupelny, WC i kuchyně. Stále častěji se při řešení dispozičního uspořádání uplatňuje užití posuvných dveří „do stěny“, a to jednokřídlých nebo vícekřídlých.

Při dispoziční změně, kdy je nutno zasáhnout do nosných panelů procházejících bytem, musíme mít na paměti, že je nutné vyjádření statika a stavební povolení a také si včas zajistit souhlas majitele nebo správce budovy.

Pokud jsme tedy již vyřešili i dispoziční uspořádání bytu, dochází

na řešení dalších prvků, jako jsou podlahové krytiny, výměna litinových radiátorů za deskové, ke slovu přichází velice oblíbená výměna ocelových zárubní a dveří. Hlavní je však výměna dnes již naprosto nevyhovující elektroinstalace. S oblibou se používají dřevěné plovoucí podlahy v kombinaci s keramickou dlažbou, často temperovanou topnými rohožemi.

## I v panelácích je hezky

Realizuje se výměna štuků, ale dochází i ke složitějším úpravám panelových stěn a stropů. Podhledy ze sádkartonu na stropech v celém bytě a to včetně osvětlení bodovými světly. Odstraňují se praskající spoje panelů a provádí se odhlučnění panelových konstrukcí.

Další fází je nová malba. Nový trend – pestrobarevné pokoje či jednotlivé stěny, v lehkých i sytých odstínech celé barevné škály.

Samostatnou kapitolou jsou dnešní možnosti vybavení koupelen a WC. Zdobných i funkčních prvků včetně koupelnového nábytku je opravdu bezpočet, a tak jsou jediným limitujícím faktorem finanční aspekty.

Hezké panelákové bydlení jsme připraveni Vám zrealizovat kompletně a podle Vašich představ